

# Condominio

La prima assemblea non si scorda mai !!!

## 5 suggerimenti pratici

**Preséntati  
all'amministratore di  
condominio in carica.**



Perché è la figura che amministra le parti comuni. Inoltre, ti può essere utile per reperire le prime informazioni in merito al Condominio.

**Accértati che il registro  
dell'anagrafe condominiale  
sia aggiornato con il tuo  
nominativo.**



Questo anche al fine di ricevere puntualmente ogni comunicazione, dato che il registro ha una funzione conoscitiva dei partecipanti al Condominio.

**Conosci i tuoi millesimi e  
chiedi una copia del  
regolamento, se presente.**



Sapere i propri millesimi è importante soprattutto per capire come saranno ripartite le spese a tuo carico. Avere una copia del regolamento condominiale, invece, ti farà conoscere i tuoi diritti e doveri all'interno del Condominio.

**Una volta ricevuta la  
convocazione assembleare,  
sofférmati sull'ordine del  
giorno.**



Comprendere di cosa si discuterà è molto importante perché, conoscendo l'ordine del giorno, potrai informarti in anticipo e partecipare attivamente all'incontro.

**Nel luogo dell'assemblea,  
per quanto possibile,  
conosci gli altri  
condomini.**



Presentarsi agli altri condomini ti dà l'opportunità di stabilire un buon rapporto di vicinato, utile per i lavori assembleari.

**assoproprietari**  
Associazione Proprietari Immobiliari

